

GRAL PROMET d.o.o. -u stečaju
OIB: 21350789914, Zagreb,
Samoborska cesta 225

Osijek, 06.11.2019.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sudac
Maja Jurovicki

Posl.br: St- 5956/2016

Stečajni dužnik: GRAL PROMET d.o.o. u stečaju OIB: 21350789914, Zagreb, Samoborska cesta 225, koga zastupa stečajni upravitelj Daša Panjaković Senjić iz Osijeka,

PREDMET: PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE
DOSTAVA ZAVRŠNOG RAČUNA NA PROPISANOM OBRASCU

Stečajna upraviteljica stečajnog dužnika obavještava naslovni sud da je cjelokupna imovina koja je činila stečajnu masu stečajnog dužnika unovčena u cijelosti .

Sukladno rješenju o namirenju broj St – 5956/2016 od 18.10.2019. stečajna upraviteljica izvršila je namirenje troškova i obveza . Nakon podmirenja svih troškova i obveza, raspoloživi iznos stečajne mase na dan 06.11.2019. je 1.075,935,98 kn.

Sukladno članku 282. SZ-a, u prilogu podneska dostavlja se završni diobni popis, te predlažem sudu da pisanim putem objavi suglasnost na završni račun i završnu diobu.

Nadalje, dostavlja se i završni račun kako bi sud isti mogao ispitati, te kako bi ga mogao pravovremeno objaviti na e - oglasnoj ploči suda radi uvida vjerovnicima.

Obrazac 22.**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-5956/2016

Dužnik GRAL PROMET d.o.o. u stečaju OIB: 21350789914, Zagreb, Samoborska cesta 225

STEČAJNI SUDAC: MAJA JUROVICKI**STEČAJNI UPRAVITELJ: DR.SC. DAŠA PANJAKOVIĆ SENJIĆ****I. RAČUN PRIHODA I RASHODA****I.1. Pregled svih prihoda tijekom stečajnog postupka**

R. B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa)	
1	Prihodi s osnova unovčenja nekretnine na pravom odvojenog namirenja razlučnih vjerovnika	1.304.518,96
Ukupno:		1.304.518,96

I.2. Pregled svih rashoda stečajnog postupka

1	Troškovi knjigovodstva	18.000,00 kn
2	Troškovi na ime naknade za usluge pl. prometa	72,00 kn
3	Troškovi izrade pečata	150,00 kn
4	Trošak pribave uvjerenja CVH d.d.	18,00 kn
5	Doprinos za ZO.	14.528,58
6.	Porez i prirez	47.281,81
7.	Mirovinsko osiguranje II stup	4.842,86
8.	Doprinos za MIO	14.528,58
9.	Predujam FINI	2.100,00
10.	Isplata drugi dohodak neto	127.061,15
Ukupno:		228.582,98 kn

Stanje sredstava na računu na dan 06.11.2019.	1.075.935,98 kn

ISPLATIT ĆE SE KOD ZAVRŠNE DIOBE	500.552,17 kn
---	----------------------

I.3. Rezervacija za troškove stečajnog postupka

Troškovi stečajnog postupka (statistika, vođenje i zatvaranje računa, poštarina)	3.000 kn
Troškovi knjigovodstva	3.000 kn
Putni trošak završno ročište	1.855.27 kn
Ukupni planirani troškovi koji se moraju rezervirati	7.855,27 kn

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom otvoren je 25.04.2018.godine rješenjem naslovnog suda broj St-5956/16. Opće ispitno i izvještajno ročište održano je 19.09.2018. s početkom u 11,00 sati. Na općem ispitnom ročištu utvrđeno je da su tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda priznate u ukupnom iznosu od 122.681,85 kn te su u II višem isplatnom redu priznate tražbine stečajnih vjerovnika kako slijedi : Hipokrat d.o.o., OIB: 95687771509, Zagreb, Nehajska 16 u iznosu od 96.788,54 kn., Odvjetničko društvo Pehnec, Vidović, Pehnec j.t.d., OIB: 27609677540, Zagreb, Ul. Pavla Šubića 12 u iznosu od 376.812,46 kn., RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, Zagreb, Savska cesta 41 u iznosu od 125.847,89 kn., HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818, Zagreb, Gundulićeva 32 u iznosu od 6.247,94 kn.

II.1. Poduzete radnje

Nakon održavanja izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica zatražila je očitovanje porezne uprave o tržišnoj vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te je podneskom od 23.10. 2018. obavješten sud o tržišnoj vrijednosti nekretnine .

Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o prodaji nekretnine dana 26.10.2018. Način prodaje, vrijednost nekretnine te uvjeti prodaje definirani su Zaključkom o prodaji nekretnine koji zaključak je sud donio dana 16.11.2018. godine. Sukladno nalogu suda, Agenciji je radi objave poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi dostavljen izvornik zk. Izvadka, rješenje o otvaranju

stečajnog postupka, obrazac-zahtjev za prodaju, zaključak o prodaji nekretnine te zaključak suda o plaćanju predujma FINI nakon unovčenja imovine.

Računovodstveni poslovi. Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te su istima biti povjereni poslovi sređivanja knjigovodstvene dokumentacije, izrade početne stečajne bilance nakon izrade završnog računa, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika. Redovno se predaju pdv obrasci te ostala izvješća sukladno zakonskim obvezama.

Pečat Napravljen jedan novi žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».

Žiro računi. Zatvoreni su stari žiro-računi, te je otvoren novi žiro-račun u PBZ d.d IBAN: HR 0623400091190027743

II.2. Imovina dužnika

zk. ul.	Katastarska čestica	Upis , teretovnica
6220	- KČ.BR. 1507/1 - ZGRADA Kotlovnice i dva rezervoara mazuta i tvornilko dvorište ukupne površine 8115 m2.	1. Republika Hrvatska, temeljem rješenja poslovni broj Ovr – 3437/09-2 od 08.01.2010. uknjiženo založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 350.275.76 kn te troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,000 kn

Rješenjem suda poslovni broj St-5956 /2016 od 26.08.2019. godine kupcu STROJOPROMET - ZAGREB D.O.O. OIB: 97994010225, ZAGREBAČKA 6, 10292 ŠENKOVEC dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika opisana pod toč. I. izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 03.09. 2019. godine. Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati iznos preostale kupovnine - razliku između jamčevine i postignute cijene u iznosu od 931.829,22 kn, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos od 1.553.048,70 kn.

Jamčevina u iznosu od 621.219,48 kn uplaćena je na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 18.rujna 2019. godine Financijska agencija obavijestila je sud da je kupac STROJOPROMET - ZAGREB D.O.O. OIB: 97994010225, ZAGREBAČKA 6, 10292 ŠENKOVEC, uplatio na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, iznos preostale

kupovnine - razliku između jamčevine i postignute cijene koja razlika iznosi 931.829,22 kn.

Podneskom od 03. rujna 2019. godine stečajna upraviteljica dostavila je prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirala troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ). Na ročištu održanom 03.10.2019. stečajna upraviteljica navela je da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odnose na trošak prodaje pred FINA-om u iznosu od 2.100,00 kn, trošak nagrade stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 193.714,40 kn kako je to određeno u točki I. rješenja suda od 18.09.2019., trošak na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje po stopi od 7,5 % kako je to određeno u točki II rješenja suda o nagradi od 18.09.2019. godine a koji doprinos iznosi 14.528,58 kn , stvarni trošak stečajne upraviteljice u iznosu od 3.988,83 kn (putni trošak stečajne upraviteljice za dolazak na ročište 19.09.2018. u bruto iznosu od 1.855,27 kn, putni trošak stečajne upraviteljice za dolazak na ročište za diobu kupovnine u bruto iznosu od 1.855,27 kn koji iznosu se uvećavaju za 7,5 % na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje) kako je određeno u točki III. rješenja suda od 18.09.2019., trošak centra za vozila hrvatske d.d. u iznosu od 18,00 kn, trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn, trošak knjigovodstvenih usluga u iznosu od 18.000,00 kn, trošak na ime rezervacije sredstava do zaključenja stečajnog postupka na ime knjigovodstvenih usluga u iznosu od 3.000,00 kn, trošak naknade banci za platne transakcije koje će se provoditi u iznosu od 3.000,00 kn i putni trošak stečajne upraviteljice za dolazak na završno ročište u bruto iznosu od 1.855,27 kn. Razlučni vjerovnici nisu imali primjedbi na obračun troškova.

Podneskom od 09.10.2019. godine, razlučni vjerovnik RH, Min. Financija zastupani po ŽDO, obavijestio je sud i stečajnu upraviteljicu kako potražuju na ime razlučnog prava iznos od 248.529,74 kn a koji iznos potraživanja nije u zastari dok preostali iznos od 101.746,02 kn ne potražuju budući je nastupila zastara potraživanja.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju 18.10.2019. kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje u cijelosti potraživanje razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Min. Financija, iznosom od 248.529,74 kn, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava kao i radi skupnog namirenja stečajnih vjerovnika stečajnog dužnika određen iznos od 1.304.518,96 kn , sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

Stečajna upraviteljica postupila je sukladno rješenju o namirenju te izvršila plaćanje svih troškova i obveza.

Dokaz: uvid u promet po računu stečajnog dužnika koji se prilaže

IV.I. Prijedlog dnevnog reda

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja
2. Podnošenje prigovora na završni diobni popis

IV.II. Prijedlog odluka

1. prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja sa svim njegovim sastavnicama
2. zaključuje se stečajni postupak

V. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

I. Viši isplatni red – Razlučni vjerovnik je namiren u cijelosti te temeljem članka 153 SZ- a nema pravo na srazmjerno namirenje iz stečajne mase jer se uspio u cijelosti odvojeno namiriti

1. Iznos namirenja po završnoj diobi 500.552,17 kn

2. Postotak namirenja vjerovnika I višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 100 %

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku pod brojem St- 5956 / 2016 Trgovačkog suda u Zagrebu, nad dužnikom Gral promet d.o.o. u stečaju, objavljuje

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

II viši isplatni red

Red. br.	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos namiren po prethodnim diobama	Nenamiren utvrđeni iznos tražbine koji se uzima u obzir po završnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
1	GRAD ZAGREB	0,00	20.703,23	100 %	20.703,23
2	HIPOKRAT	0,00	96.788,54	100 %	96.788,54

	D.O.O				
3.	OD VIDOVIĆ, PEHNEC JTD	0,00	376.812,46	100 %	376.812,46
4.	HEP ELEKTRA	0,00	6.247,94	100 %	6.247,94

Stečajni upravitelj

dr.sc. Daša Panjaković Senjić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Svaki vjerovnik može stečajnom sucu uložiti prigovor na diobeni popis usmeno na završnom ročištu.